BEVALLÁS

a magánszemély kommunális adójáról

(benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához)

|  |
| --- |
| ***I.A bevallás fajtája*** ***█ Megállapodás alapján benyújtott bevallás █ Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás*** |

|  |
| --- |
| ***II.A bevallás benyújtásának oka*** ***█ Adókötelezettség keletkezése █ Adókötelezettség változása █ Adókötelezettség megszűnése*** ***Változás jellege: Változás jellege Változás jellege******█ Új ingatlan \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ █ Ingatlan (építmény, telek) megszűnése*** ***█ Ingatlan (építmény, telek) szerzése █ Ingatlan (építmény,telek) elidegenítése*** ***█ Vagyon értékű jog alapítása █ Vagyon értékű jog alapítása******Vagyon értékű jog megszűnése █ Vagyon értékű jog megszűnése******█ Bérleti jog alapítása █ Bérleti jog megszűnése******█ Belterületen fekvő termőföldnek minősülő telek esetében █ Az ingatlan- nyilvántartásban művelés alól***  ***a földterület tényleges mezőgazdasági művelésének a kivett területként nyilvántartott belterületi telek***  ***megszüntetése vagy az ingatlan-nyilvántartásban művelés esetében a telek művelési ágának ingatlan-*** ***alól kivett területre történő átvezetése nyilvántartási átvezetése és tényleges***  ***mezőgazdasági művelésének megkezdése******█ A külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek █ A tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló*** ***művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási belterületi telek esetében a telek művelési ágának***  ***átvezetése ingatlan- nyilvántartási átvezetése******█ Az erdőnek minősülő telek esetében a földterületnek az █ Belterületen fekvő termőföld tényleges***  ***ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre mezőgazdasági művelésének megkezdése*** ***történő átvezetése, ha az Országos Erdőállomány***  ***Adattárában nem tartják nyilván******█ Erdőnek minősülő telek esetében az ingatlan- █ Külterületi telek termőföldként vagy tanyaként*** ***nyilvántartásban művelés alól kivett területként történő ingatlan- nyilvántartási átvezetése***  ***nyilvántartott földterületnek az Országos***  ***Erdőállomány Adattárából történő törlése******█ A tanyaként történő ingatlan- nyilvántartási █ Teleknek minősülő földterület erdő művelési***  ***bejegyzés törlése ágra történő ingatlan- nyilvántartási átvezetése*** ***vagy az Országos Erdőállomány Adattárába*** ***történő bejegyzése******█ Adóbevezetés***  |
|  |

|  |
| --- |
| ***III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának megszűnésének időpontja:*** ████ ***év***██ ***hó***██ ***nap***  |

|  |
| --- |
| ***IV. Az ingatlan*** |
| ***1. Címe:*** ████ ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ város/község*** |
|  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_ em. \_\_\_ ajtó******2. Helyrajzi száma: \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_*** |
| ***3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma***██ ***lakás*** ████ ***db ebből \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ címen mentes*** ████ ***db***██ ***garázs*** ████ ***db ebből \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ címen mentes*** ████ ***db***██ ***Egyéb nem*** ████ ***db ebből \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ címen mentes*** ████ ***db*** ***lakás célú építmény***██ ***telek*** ████ ***db ebből \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ címen mentes*** ████ ***db***██ ***nem magánszemély*** ████ ***db ebből \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ címen mentes*** ████ ***db tulajdonában lévő lakás bérleti joga*** ***4. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ címen*** |

|  |
| --- |
| ***V. Bevallás benyújtója*** ***1. Bevallás benyújtó minősége ██ Tulajdonos ██ Vagyon értékű jog jogosítója ██ Bérlő*** ***Jog jellege:***██ ***kezelői jog***██ ***vagyonkezelői jog***██ ***haszonélvezeti jog***██ ***használat joga*** ██ ***(tartós) földhasználat joga******2. Tulajdoni jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_******3. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***4. ***Születési helye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község, ideje:*** ██ ██ ***év*** ██ ***hó*** ██ ***nap******5. Anyja születési családi és utóneve: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_******6. Adóazonosító jele:*** ████████ ██ ***Adószáma:*** ████ █ ███ ***-*** █ ***-*** ██ ***7. Lakóhelye:*** ██ ██ ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község,*** ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_ em. \_\_\_ ajtó*** ***8. levelezési címe***██ ██ ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ város/község*** ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_ em. \_\_\_ ajtó******9. Telefonszáma\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /e-mail címe:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** |
|  |

|  |
| --- |
| ***VI: Több adómérték esetén a mérték megállapításához szükséges tények, adatok*** ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** |

|  |
| --- |
| ***VII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.*** ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** ██ ██ ***év*** ██ ***hó*** ██ ***nap \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** ***helység az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása*** 1. ***jelen adóbevallást ellenjegyzem: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***
2. ***Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***
3. ***Adóazonosító száma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***
4. ***Bizonyítvány igazolvány száma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***
5. ***jelőlje X-szel:***

██ ***az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott***██ ***meghatalmazott (meghatalmazósás csatolva*** |
| ██ ***adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő*** |