

# HIRDETMÉNY

Ezennel értesítem a Tisztelt lakosságot, illetve Partnereket, hogy Önkormányzatunk megindította a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) rendelet 43/A. § szerinti egyeztetési eljárás ún. **munkaközi véleményezési szakaszát** a Településképi rendelet módosítására vonatkozóan.

A módosításra kerülő Településképi rendelettel kapcsolatban Kétsoprony Község Önkormányzatának 13/2017. (VI. 27.) számú Partnerségi Rendelete 1.§ szerinti **Partnerek az ún. véleményezési szakaszban javaslatot, észrevételt tehetnek, valamint véleményt nyilváníthatnak.** (A Partnerségi Rendelet megtekinthető a [www.ketsoprony.hu](http://www.ketsoprony.hu) honlapon.)

Észrevétellel, véleménnyel a Partnerségi Rendelet szerint az alábbi ún. Partnerek élhetnek: Kétsoprony község lakossága és a kétsopronyi ingatlan tulajdonosok; a település területén működő érdekképviseleti szervek és civil szervezetek; a település területén ingatlan, székhellyel vagy telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek; valamint a település területén működő vallási közösségek.

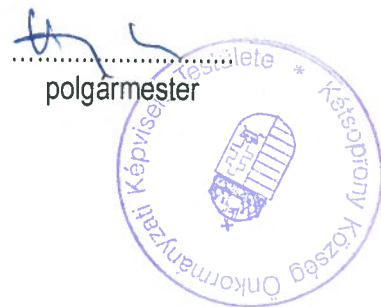
**A véleménynyilvánítás határideje: 2018. november 20-tól - 2018. november 27-ig.**

Javaslatot, észrevételt tenni a megadott véleményezési határidőben kizárólag a módosításra kerülő Településképi rendelettel kapcsolatban a polgármesterhez címzett, írásban benyújtott, szövegszerű, indoklással ellátott észrevételben lehet.



**Tisztelettel várjuk a közreműködni kívánók véleményét.**

Kétsoprony, 2018. november 19.



**A véleményezési szakasszal érintett készülő dokumentumok az alábbiak:**

**Településképi rendelet módosítása:**

A 3/2018. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítás szükséges a reklámhordozók, valamint a településképi- védelmi bírság kiszabásával kapcsolatban.

**Kétsoprony Község .../2018. (IX. 25.) önkormányzati rendelete a  
Kétsoprony Község településképének védelméről szóló 3/2018. (II. 27.) önkormányzati  
rendelet módosításáról  
- tervezet -**

Kétsoprony Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2) és (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében az állami főépítési hatáskörében eljáró Békés Megyei Kormányhivatal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a kulturális örökség védelméért felelős miniszter, a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatósága, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 29/A. § (1)-(2) bekezdésében előírt partnerségi egyeztetésben a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 13/2017. (VI. 27.) önkormányzati rendeletben meghatározott partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

A Kétsoprony község településképének védelméről szóló 3/2018 (II. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 27. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
„27. § A település közigazgatási területén a reklámhordozót tartó berendezés reklámhordozók elhelyezésére igénybe vehető felülete az A0 (841X1189 mm) méretet nem haladhatja meg.”

**2. §**

A Rendelet 39. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- „39. § (1) A polgármester a településképi követelmények hatósági döntésben megállapított határidőre történő nem teljesítés esetén településkép-védelmi bírságot szab ki.
- (2) A településkép-védelmi bírság összege egyedi elbírálás alapján szabható ki, mértéke 50.000,- forinttól 1.000.000,- forintig terjedhet.
- (3) A településkép-védelmi bírság ismételten is kiszabható, a településképi követelmények teljesítéséig.
- (4) A településkép-védelmi bírság megfizetésének módja közvetlenül az önkormányzat erre a célra szolgáló bankszámlájára történő befizetéssel történik.”

**3. §**

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a Rendelet 4. § 1. pontja, 7. § (1) bekezdésének második mondata és 40. §-a.

  
Völgyi Sándor sk  
polgármester

Krajcsóné Tóth Ágnes sk  
jegyző