BEVALLÁS

a magánszemély kommunális adójáról

(benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához)

|  |
| --- |
| ***I.A bevallás fajtája***  ***█ Megállapodás alapján benyújtott bevallás █ Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás*** |

|  |
| --- |
| ***II.A bevallás benyújtásának oka***  ***█ Adókötelezettség keletkezése █ Adókötelezettség változása █ Adókötelezettség megszűnése***  ***Változás jellege: Változás jellege Változás jellege***  ***█ Új ingatlan \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ █ Ingatlan (építmény, telek) megszűnése***  ***█ Ingatlan (építmény, telek) szerzése █ Ingatlan (építmény,telek) elidegenítése***  ***█ Vagyon értékű jog alapítása █ Vagyon értékű jog alapítása***  ***Vagyon értékű jog megszűnése █ Vagyon értékű jog megszűnése***  ***█ Bérleti jog alapítása █ Bérleti jog megszűnése***  ***█ Belterületen fekvő termőföldnek minősülő telek esetében █ Az ingatlan- nyilvántartásban művelés alól***  ***a földterület tényleges mezőgazdasági művelésének a kivett területként nyilvántartott belterületi telek***  ***megszüntetése vagy az ingatlan-nyilvántartásban művelés esetében a telek művelési ágának ingatlan-***  ***alól kivett területre történő átvezetése nyilvántartási átvezetése és tényleges***  ***mezőgazdasági művelésének megkezdése***  ***█ A külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek █ A tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló***  ***művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási belterületi telek esetében a telek művelési ágának***  ***átvezetése ingatlan- nyilvántartási átvezetése***  ***█ Az erdőnek minősülő telek esetében a földterületnek az █ Belterületen fekvő termőföld tényleges***  ***ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre mezőgazdasági művelésének megkezdése***  ***történő átvezetése, ha az Országos Erdőállomány***  ***Adattárában nem tartják nyilván***  ***█ Erdőnek minősülő telek esetében az ingatlan- █ Külterületi telek termőföldként vagy tanyaként***  ***nyilvántartásban művelés alól kivett területként történő ingatlan- nyilvántartási átvezetése***  ***nyilvántartott földterületnek az Országos***  ***Erdőállomány Adattárából történő törlése***  ***█ A tanyaként történő ingatlan- nyilvántartási █ Teleknek minősülő földterület erdő művelési***  ***bejegyzés törlése ágra történő ingatlan- nyilvántartási átvezetése***  ***vagy az Országos Erdőállomány Adattárába***  ***történő bejegyzése***  ***█ Adóbevezetés*** |
|  |

|  |
| --- |
| ***III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának megszűnésének időpontja:*** ████ ***év***██ ***hó***██ ***nap*** |

|  |
| --- |
| ***IV. Az ingatlan*** |
| ***1. Címe:*** ████ ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ város/község*** |
| ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_ em. \_\_\_ ajtó***  ***2. Helyrajzi száma: \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_*** |
| ***3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma***  ██ ***lakás*** ████ ***db ebből \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ címen mentes*** ████ ***db***  ██ ***garázs*** ████ ***db ebből \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ címen mentes*** ████ ***db***  ██ ***Egyéb nem*** ████ ***db ebből \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ címen mentes*** ████ ***db***  ***lakás célú építmény***  ██ ***telek*** ████ ***db ebből \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ címen mentes*** ████ ***db***  ██ ***nem magánszemély*** ████ ***db ebből \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ címen mentes*** ████ ***db   tulajdonában lévő lakás bérleti joga***  ***4. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ címen*** |

|  |
| --- |
| ***V. Bevallás benyújtója***  ***1. Bevallás benyújtó minősége ██ Tulajdonos ██ Vagyon értékű jog jogosítója ██ Bérlő***  ***Jog jellege:***  ██ ***kezelői jog***  ██ ***vagyonkezelői jog***  ██ ***haszonélvezeti jog***  ██ ***használat joga***  ██ ***(tartós) földhasználat joga***  ***2. Tulajdoni jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***  ***3. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***  4. ***Születési helye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község, ideje:*** ██ ██ ***év*** ██ ***hó*** ██ ***nap***  ***5. Anyja születési családi és utóneve: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***  ***6. Adóazonosító jele:*** ████████ ██ ***Adószáma:*** ████ █ ███ ***-*** █ ***-*** ██  ***7. Lakóhelye:*** ██ ██ ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község,***  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_ em. \_\_\_ ajtó***  ***8. levelezési címe***██ ██ ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ város/község***  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_ em. \_\_\_ ajtó***  ***9. Telefonszáma\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /e-mail címe:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** |
|  |

|  |
| --- |
| ***VI: Több adómérték esetén a mérték megállapításához szükséges tények, adatok***  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** |

|  |
| --- |
| ***VII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.***  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** ██ ██ ***év*** ██ ***hó*** ██ ***nap \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***  ***helység az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása***   1. ***jelen adóbevallást ellenjegyzem: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** 2. ***Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** 3. ***Adóazonosító száma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** 4. ***Bizonyítvány igazolvány száma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** 5. ***jelőlje X-szel:***   ██ ***az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott***  ██ ***meghatalmazott (meghatalmazósás csatolva*** |
| ██ ***adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő*** |